

# **Administration portuaire de Hamilton-Oshawa**

États financiers consolidés  
**31 décembre 2021**  
(en dollars canadiens)



## Rapport de l'auditeur indépendant

Au conseil d'administration de l'Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

---

### Notre opinion

À notre avis, les états financiers consolidés ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de l'Administration portuaire de Hamilton-Oshawa et de sa filiale (collectivement, l'« Administration ») au 31 décembre 2021, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux Normes internationales d'information financière (IFRS).

### Notre audit

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de l'Administration, qui comprennent :

- l'état consolidé de la situation financière au 31 décembre 2021;
- l'état consolidé du résultat net et du résultat global pour l'exercice clos à cette date;
- l'état consolidé des variations des capitaux propres pour l'exercice clos à cette date;
- le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date;
- les notes annexes, qui comprennent les principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives.

---

### Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section *Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers consolidés* de notre rapport.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

### Indépendance

Nous sommes indépendants de l'Administration conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à notre audit des états financiers consolidés au Canada, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

PricewaterhouseCoopers LLP/s.r.l./s.e.n.c.r.l.  
200 Apple Mill Road, Vaughan, Ontario, Canada L4K 0J8  
T : +1 905 326 6800, F : +1 905 326 5339



---

## **Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers consolidés**

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément aux IFRS, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de l'Administration à poursuivre ses activités, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider l'Administration ou de cesser ses activités, ou si elle n'a aucune autre solution réaliste que de le faire.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de l'Administration.

---

## **Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers consolidés**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés, pris dans leur ensemble, sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long du processus. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant



d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;

- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'Administration;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de l'Administration à poursuivre ses activités. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener l'Administration à cesser ses activités;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle;
- nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant l'information financière des entités et activités de l'Administration pour exprimer une opinion sur les états financiers consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe, et assumons l'entière responsabilité de notre opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance, entre autres informations, l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

*PricewaterhouseCoopers s.r.l./s.e.n.c.r.l.*

Comptables professionnels agréés, experts-comptables autorisés

Vaughan (Ontario)  
Le 25 février 2022

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

État consolidé de la situation financière

Au 31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

	2021 \$	2020 \$
<b>Actif</b>		
<b>Actifs courants</b>		
Trésorerie et équivalents de trésorerie	17 387 131	19 721 720
Créances clients et autres créances (note 5)	4 129 606	2 381 341
Stocks et autres actifs courants (note 6)	365 428	380 007
	<u>21 882 165</u>	<u>22 483 068</u>
<b>Immobilisations corporelles</b> (note 7)	165 715 674	154 845 214
<b>Créance au titre de la location comptabilisée sur une base linéaire</b>	5 923 411	5 562 764
	<u>193 521 250</u>	<u>182 891 046</u>
<b>Passif</b>		
<b>Passifs courants</b>		
Dettes fournisseurs et autres dettes (note 8)	16 078 140	17 325 635
Avantages du personnel (note 9)	6 038 726	8 287 007
Produits différés	75 000	82 500
	<u>22 191 866</u>	<u>25 695 142</u>
<b>Capitaux propres</b>		
Surplus d'apport	26 839 962	26 839 962
Résultats non distribués	147 709 963	136 020 685
Cumul des autres éléments du résultat global	(3 220 541)	(5 664 743)
	<u>171 329 384</u>	<u>157 195 904</u>
	<u>193 521 250</u>	<u>182 891 046</u>
<b>Éventualités et engagements</b> (note 12)		

Approuvé par le conseil d'administration

  
\_\_\_\_\_, administrateur

  
\_\_\_\_\_, administrateur

Les notes annexes font partie intégrante des présents états financiers consolidés.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

État consolidé du résultat net et du résultat global

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

	2021 \$	2020 \$
<b>Produits des activités ordinaires</b>		
Produits des activités portuaires (note 10)	37 269 996	31 555 405
<b>Charges d'exploitation</b>		
Salaires et autres avantages du personnel (note 11)	8 133 143	7 642 076
Frais de réparation et d'entretien	1 903 279	1 578 560
Paiements tenant lieu de taxes	868 570	863 165
Impôts fonciers	494 346	426 989
Honoraires des professionnels et des conseillers	551 193	537 547
Dotation à l'amortissement des immobilisations corporelles (note 7)	8 016 045	8 155 573
Frais payables à l'administration fédérale	1 643 645	1 312 104
Autres charges d'exploitation et charges administratives	4 097 858	3 927 552
	<u>25 708 079</u>	<u>24 443 566</u>
<b>Résultat d'exploitation avant les autres produits</b>	<u>11 561 917</u>	<u>7 111 839</u>
<b>Autres produits</b>		
Produits des placements	124 081	259 043
Profit sur la sortie d'immobilisations corporelles	3 280	-
	<u>127 361</u>	<u>259 043</u>
<b>Résultat net de l'exercice</b>	<u>11 689 278</u>	<u>7 370 882</u>
<b>Autres éléments du résultat global (note 9)</b>	<u>2 444 202</u>	<u>(1 573 123)</u>
<b>Résultat global de l'exercice</b>	<u>14 133 480</u>	<u>5 797 759</u>

Les notes annexes font partie intégrante des présents états financiers consolidés.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

## État consolidé des variations des capitaux propres

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

	Surplus d'apport \$	Résultats non distribués \$	Cumul des autres éléments du résultat global \$	Total des capitaux propres \$
<b>Solde au 31 décembre 2019</b>	26 839 962	128 649 803	(4 091 620)	151 398 145
Résultat net de l'exercice	-	7 370 882	-	7 370 882
Perte actuarielle sur l'obligation au titre des avantages postérieurs à l'emploi	-	-	(1 573 123)	(1 573 123)
<b>Solde au 31 décembre 2020</b>	26 839 962	136 020 685	(5 664 743)	157 195 904
Résultat net de l'exercice	-	11 689 278	-	11 689 278
Profit actuariel sur l'obligation au titre des avantages postérieurs à l'emploi	-	-	2 444 202	2 444 202
<b>Solde au 31 décembre 2021</b>	26 839 962	147 709 963	(3 220 541)	171 329 384

Les notes annexes font partie intégrante des présents états financiers consolidés.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

## Tableau consolidé des flux de trésorerie

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

	2021 \$	2020 \$
<b>Flux de trésorerie liés aux</b>		
<b>Activités d'exploitation</b>		
Résultat net de l'exercice	11 689 278	7 370 882
Ajustements au titre des éléments suivants :		
Dotation à l'amortissement des immobilisations corporelles	8 016 045	8 155 573
Charges au titre des avantages du personnel (note 9)	1 137 924	1 140 022
Montants capitalisés au titre des avantages futurs du personnel (note 9)	(942 003)	(946 832)
Profit sur la sortie d'immobilisations corporelles	(3 280)	-
Augmentation d'une créance au titre de la location comptabilisée sur une base linéaire	(360 647)	(353 846)
Produits différés	(7 500)	(7 500)
Variation des éléments hors trésorerie du fonds de roulement		
(Augmentation) diminution des créances clients et autres créances	(1 748 265)	1 564 314
(Augmentation) diminution des stocks et des autres actifs courants	14 579	(11 314)
Augmentation (diminution) des dettes fournisseurs et autres dettes	(1 247 495)	1 260 832
	<u>16 548 636</u>	<u>18 172 131</u>
<b>Activités d'investissement</b>		
Acquisition d'immobilisations corporelles (note 7)	(21 417 936)	(29 883 671)
Remboursements liés au Westport Modernization Project (note 7)	2 377 575	10 481 116
Produit de la sortie d'immobilisations corporelles	157 136	-
	<u>(18 883 225)</u>	<u>(19 402 555)</u>
<b>Variation de la trésorerie et des équivalents de trésorerie pour l'exercice</b>	(2 334 589)	(1 230 424)
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie à l'ouverture de l'exercice</b>	<u>19 721 720</u>	<u>20 952 144</u>
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie à la clôture de l'exercice</b>	<u>17 387 131</u>	<u>19 721 720</u>
<b>Composition de la trésorerie et des équivalents de trésorerie à la clôture de l'exercice</b>		
Trésorerie	452 124	1 860 833
Placements à court terme	16 935 007	17 860 887
	<u>17 387 131</u>	<u>19 721 720</u>

Les notes annexes font partie intégrante des présents états financiers consolidés.



# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## 1 Nature des activités

L'Administration portuaire de Hamilton-Oshawa (l'« Administration ») exerce ses activités en vertu de la *Loi maritime du Canada* et aux termes des lettres patentes délivrées par le ministre fédéral des Transports.

L'Administration est une société sans capital-actions qui a été établie en vertu d'une loi fédérale. L'adresse de son siège social est le 605 James Street North, Hamilton (Ontario), Canada.

L'Administration, qui est gérée par un conseil d'administration formé de sept administrateurs, est une entreprise commerciale dont le mandat est d'être financièrement autonome. Son rôle est de développer les activités commerciales des ports de Hamilton et d'Oshawa, y compris les activités portuaires, la sûreté portuaire ainsi que l'aménagement et l'entretien des terrains. L'Administration appuie également les activités récréatives du port de Hamilton par l'entremise de son port de plaisance et de sa rampe de mise à l'eau.

## 2 Mode de présentation et déclaration de conformité

L'Administration dresse ses états financiers consolidés conformément aux Normes internationales d'information financière (« IFRS »), telles qu'elles sont définies dans la Partie I du *Manuel de CPA Canada*.

L'établissement d'états financiers consolidés conformes aux IFRS exige le recours à certaines estimations comptables critiques. Il exige également que la direction ait recours à son jugement lorsqu'elle applique les méthodes comptables de l'Administration. La note 4 présente les éléments très complexes ou nécessitant un haut degré de jugement, ou les éléments pour lesquels des hypothèses et des estimations importantes doivent être formulées aux fins de l'établissement des états financiers consolidés.

Les états financiers consolidés ont été approuvés pour publication par le conseil d'administration le 23 février 2022.

La monnaie de présentation des présents états financiers consolidés est le dollar canadien, qui est également la monnaie fonctionnelle de l'Administration.

## 3 Résumé des principales méthodes comptables

Les principales méthodes comptables appliquées pour la préparation des états financiers consolidés sont présentées ci-dessous. Ces méthodes ont été appliquées uniformément à tous les exercices présentés, sauf indication contraire.

### Référentiel comptable

Les présents états financiers consolidés ont été préparés selon le principe du coût historique.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## Méthode de consolidation

Les états financiers consolidés comprennent les comptes de l'Administration et ceux de sa filiale entièrement détenue Great Lakes Port Management Inc. (« GLPM »). GLPM est entièrement consolidée, et l'ensemble des comptes et des transactions intragroupe importants ont été éliminés à la consolidation.

## Trésorerie et équivalents de trésorerie

La trésorerie et les équivalents de trésorerie comprennent les fonds en caisse et les dépôts bancaires, ainsi que les placements à court terme immédiatement rachetables qui sont détenus dans de grandes institutions financières. La trésorerie et les équivalents de trésorerie sont classés comme actifs financiers au coût amorti.

## Créances clients

Les créances clients sont les montants dus par les clients dans le cadre des activités normales, dont le recouvrement est attendu dans l'année. Les créances clients sont classées dans les actifs courants et sont évaluées au coût amorti.

## Stocks

Les stocks sont évalués au plus faible du coût et de la valeur nette de réalisation. Le coût est déterminé au moyen de la méthode de la moyenne pondérée. Les stocks comprennent les fournitures utilisées dans le cadre des activités d'exploitation de l'Administration.

## Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles englobent les terrains, les structures d'accostage, les bâtiments, les services publics, le matériel, le mobilier et le matériel de bureau, ainsi que les routes et les revêtements. Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition diminué du cumul des amortissements. Le coût comprend les charges qui sont directement attribuables à l'acquisition de l'actif. Les coûts ultérieurs sont compris dans la valeur comptable de l'actif ou comptabilisés en tant qu'actif distinct, s'il y a lieu, seulement lorsqu'il est probable que les avantages économiques futurs associés à l'actif iront à l'Administration et que le coût de cet actif peut être évalué de façon fiable. Les frais de réparation et d'entretien sont comptabilisés en charges dans l'état consolidé du résultat net et du résultat global de la période au cours de laquelle ils sont engagés.

Les terrains ne sont pas amortis. L'amortissement des autres actifs est calculé selon le mode linéaire, à compter de l'exercice au cours duquel l'actif est mis en service, de manière à répartir son coût sur sa durée d'utilité.

Les principales catégories d'immobilisations corporelles sont amorties de la façon suivante :

Structures d'accostage	2 – 10 %
Bâtiments	4 – 10 %
Services publics	5 – 10 %
Routes et revêtements	5 – 10 %
Matériel	5 – 20 %
Mobilier et matériel de bureau	10 – 33,3 %

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

L'Administration ventile le montant initialement comptabilisé pour une immobilisation corporelle en ses parties significatives et amortit séparément chacune de ces parties. La valeur comptable d'une partie remplacée est décomptabilisée lors du remplacement. Les valeurs résiduelles, le mode d'amortissement et la durée d'utilité des actifs sont revus chaque année et ajustés au besoin.

Le montant des profits et pertes sur les sorties d'immobilisations corporelles est déterminé par la comparaison du produit de la sortie avec la valeur comptable de l'immobilisation, et il est comptabilisé dans l'état consolidé du résultat net et du résultat global de la période de sortie.

Les contributions gouvernementales représentant le financement et le soutien reçus pour les immobilisations corporelles sont portées en diminution des ajouts connexes. Les ajouts, déduction faite des contributions gouvernementales, sont amortis en résultat net.

## Dépréciation d'actifs non financiers

Les immobilisations corporelles font l'objet d'un test de dépréciation chaque fois qu'un événement ou un changement de situation indique que leur valeur comptable pourrait ne pas être recouvrable. Une perte de valeur est comptabilisée pour le montant de l'excédent de la valeur comptable d'un actif sur sa valeur recouvrable. La valeur recouvrable est la valeur la plus élevée entre la juste valeur d'un actif diminuée des coûts de la vente et sa valeur d'utilité. Aux fins du test de dépréciation, les actifs sont regroupés au plus bas niveau de regroupement pour lequel les flux de trésorerie identifiables sont indépendants des flux de trésorerie d'autres groupes d'actifs (unités génératrices de trésorerie). À chaque date de présentation de l'information financière, les unités génératrices de trésorerie qui ont subi une perte de valeur sont réexaminées pour déterminer s'il y a possibilité de reprise de perte de valeur.

L'Administration réexamine les pertes de valeur qui pourraient être reprises chaque fois que les événements ou les circonstances le justifient.

## Dettes fournisseurs et autres dettes

Les dettes fournisseurs et autres dettes sont des obligations de payer des biens et des services qui ont été acquis auprès des fournisseurs dans le cadre des activités normales. Les dettes fournisseurs et autres dettes sont classées dans les passifs courants si le paiement est exigible dans l'année. Les dettes fournisseurs et autres dettes sont comptabilisées initialement à la juste valeur.

## Provisions

Une provision est comptabilisée lorsque l'Administration a une obligation actuelle (juridique ou implicite) résultant d'un événement passé, qu'il est probable que l'Administration sera tenue d'éteindre l'obligation et que le montant de l'obligation peut être estimé de manière fiable. Le montant comptabilisé en provision correspond à la meilleure estimation de la contrepartie nécessaire à l'extinction de l'obligation actuelle à la date de l'état consolidé de la situation financière, compte tenu des risques et des incertitudes concernant l'obligation, et il est actualisé lorsque l'effet est significatif.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## Comptabilisation des produits des activités ordinaires

Les produits des activités ordinaires provenant des contrats de location simple sont comptabilisés selon le mode linéaire pendant toute la durée du contrat de location. Les produits de la location comptabilisés en surplus des factures de location sont classés en tant que créance au titre de la location comptabilisée sur une base linéaire dans l'état consolidé de la situation financière.

À la note 10, l'Administration présente de façon distincte les autres produits reçus des locataires inclus dans les produits tirés des quais et autres immobilisations, lesquels comprennent les composantes non locatives des ententes de location liées au recouvrement de certaines charges d'exploitation auprès de locataires qui est comptabilisé conformément à IFRS 15 *Produits des activités ordinaires tirés de contrats conclus avec des clients*. Les autres produits reçus des locataires sont comptabilisés lorsque l'Administration a rempli son obligation de prestation en fournissant aux locataires les services convenus dans les contrats de location, pour un montant correspondant à la composante des produits attribuée à cette obligation de prestation.

Les produits des activités portuaires comprennent les droits de quai et les droits de port et sont comptabilisés lorsque l'obligation de prestation est remplie, à un moment précis. Les produits des activités du port de plaisance comprennent les produits tirés de la location de places à quai et de l'entreposage de bateaux et sont comptabilisés à mesure que l'obligation de prestation est remplie, au fil du temps. Les produits de GLPM comprennent les frais de gestion et sont comptabilisés à mesure que l'obligation de prestation est remplie, au fil du temps.

## Produits différés

Les produits différés sont composés des paiements des clients reçus à l'avance, qui sont comptabilisés dans les produits sur la durée du contrat de location ou la période de service pertinente.

## Surplus d'apport

L'Administration a été constituée sans capital-actions. Les actifs donnés à l'Administration par le gouvernement du Canada, ou expropriés par ce dernier, sont traités en tant qu'augmentation, ou diminution, du surplus d'apport.

## Avantages du personnel

L'Administration offre trois régimes de retraite. Les membres du personnel qui ont été recrutés avant le 1<sup>er</sup> juillet 2011 participent à un régime à prestations définies et à un régime de retraite complémentaire à l'intention des dirigeants (« RRCD »), tandis que ceux engagés après le 1<sup>er</sup> juillet 2011 participent à un régime à cotisations définies.

Le coût des prestations de retraite et des avantages complémentaires de retraite acquis par les participants aux régimes est établi par calculs actuariels selon la méthode de la répartition des prestations au prorata des services, à partir des meilleures estimations et hypothèses de la direction concernant l'augmentation des salaires, l'âge de départ à la retraite des participants, les coûts des soins de santé prévus et d'autres facteurs actuariels. Les prestations de retraite à verser à un participant sont fonction du nombre d'années de service et de son salaire moyen. Aux termes du régime à cotisations définies, les participants peuvent verser des cotisations dans la caisse de retraite de l'Administration, jusqu'à concurrence des maximums annuels imposés par la loi.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

Le passif au titre du régime de retraite à prestations définies qui est comptabilisé dans l'état consolidé de la situation financière correspond à la valeur actualisée de l'obligation au titre des prestations définies à la date de clôture, moins la juste valeur des actifs du régime, compte tenu des ajustements au titre des coûts des services passés non comptabilisés. L'obligation au titre des prestations définies est calculée annuellement par des actuaires indépendants qui utilisent la méthode des unités de crédit projetées. La valeur actualisée de l'obligation au titre des prestations définies est déterminée par une actualisation des sorties de trésorerie futures estimées au moyen du taux d'intérêt des obligations de sociétés de première catégorie qui sont libellées dans la monnaie dans laquelle les prestations seront versées, et dont la durée jusqu'à l'échéance se rapproche de l'échéance du passif au titre des prestations de retraite connexe. Le passif comptabilisé dans l'état consolidé de la situation financière au titre du régime de retraite agréé tient aussi compte des exigences de capitalisation minimale selon la limite requise énoncée au paragraphe 64 de la Norme comptable internationale 19, *Avantages du personnel* (« IAS 19 »).

Les écarts actuariels sont comptabilisés intégralement dans la période au cours de laquelle ils surviennent, dans les autres éléments du résultat global, sans reclassement à l'état consolidé du résultat net et du résultat global pour les périodes ultérieures. Les montants classés dans les autres éléments du résultat global sont immédiatement comptabilisés dans le cumul des autres éléments du résultat global. Le coût des services rendus au cours de la période, l'élément comptabilisé du coût des services passés, s'il en est, et le coût financier du passif au titre des prestations de retraite sont incorporés aux mêmes postes que le coût de rémunération connexe dans l'état consolidé du résultat net et du résultat global. Le coût des services passés est comptabilisé immédiatement en résultat net dans la mesure où les droits à prestations sont déjà acquis; autrement, il est amorti selon le mode linéaire sur la durée moyenne restant à courir jusqu'à ce que les droits à prestations soient acquis.

Le coût du régime de retraite à cotisations définies est passé en salaires et autres charges au titre des avantages du personnel à mesure que les cotisations sont versées dans le régime.

## **Paiements tenant lieu de taxes municipales**

Les paiements tenant lieu de taxes municipales sont calculés en fonction des évaluations municipales, ajustées selon la loi fédérale intitulée *Loi sur les paiements versés en remplacement d'impôts*. Ce montant est inscrit en charges d'exploitation dans l'état consolidé du résultat net et du résultat global.

Conformément au règlement intervenu entre Transports Canada, l'Administration portuaire d'Oshawa (poursuivant ses activités au sein de l'Administration) et la Ville d'Oshawa en date du 15 juillet 2010, la ville d'Oshawa a convenu d'annuler les paiements annuels tenant lieu de taxes jusqu'au 25 janvier 2027.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## Frais payables à l'administration fédérale

Afin de conserver ses lettres patentes en règle, l'Administration doit verser annuellement un montant à Transports Canada qui est calculé sur le montant brut des produits des activités ordinaires, comme suit :

Montant brut des produits des activités ordinaires	Charge
Jusqu'à 10 000 000 \$	2 %
Sur la prochaine tranche de 10 000 000 \$	4 %
Sur la prochaine tranche de 40 000 000 \$	6 %
Sur la prochaine tranche de 10 000 000 \$	4 %
Plus de 70 000 000 \$	2 %

Ce montant est inclus dans les charges d'exploitation à l'état consolidé du résultat net et du résultat global.

## Impôt sur le résultat

L'Administration est exonérée de l'impôt sur le résultat en vertu de l'alinéa 149(1)d) de la *Loi de l'impôt sur le revenu* (Canada).

## Instruments financiers

Les actifs financiers et les passifs financiers sont comptabilisés lorsque l'Administration devient partie aux dispositions contractuelles de l'instrument. Les actifs financiers sont décomptabilisés lorsque les droits de recevoir les flux de trésorerie s'y rattachant ont expiré ou ont été transférés et que l'Administration a transféré la quasi-totalité des risques et avantages inhérents à la propriété de l'actif. Les passifs financiers sont décomptabilisés lorsque l'obligation précisée au contrat est éteinte, qu'elle est annulée ou qu'elle arrive à échéance.

- Classement

L'Administration classe ses instruments financiers dans les catégories suivantes :

- les instruments devant être évalués ultérieurement à la juste valeur (soit par le biais des autres éléments du résultat global ou par le biais du résultat net); et
- les instruments devant être évalués au coût amorti.

Le classement dépend du modèle économique que suit l'entité pour la gestion des actifs financiers et des modalités contractuelles des flux de trésorerie.

L'Administration ne détient actuellement aucun actif devant être évalué ultérieurement à la juste valeur.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

- Comptabilisation initiale et ultérieure

- Actifs financiers au coût amorti

Les actifs financiers au coût amorti comprennent la trésorerie et les équivalents de trésorerie et les créances clients et autres créances. Au moment de la comptabilisation initiale, l'Administration évalue un actif financier à sa juste valeur majorée, dans le cas d'un actif financier qui n'est pas à la juste valeur par le biais du résultat net, des coûts de transaction directement attribuables à l'acquisition de cet actif financier. Par la suite, la trésorerie et les équivalents de trésorerie et les créances clients et autres créances sont évaluées au coût amorti selon la méthode du taux d'intérêt effectif. Les créances clients et autres créances sont classées dans les actifs courants si le paiement est exigible dans les 12 mois. Autrement, elles sont présentées dans les actifs non courants.

- Passifs financiers au coût amorti

Les passifs financiers au coût amorti comprennent les dettes fournisseurs et autres dettes. Au moment de la comptabilisation initiale, l'Administration évalue le passif financier au montant devant être payé moins, lorsqu'il est significatif, un escompte pour ramener ce montant à la juste valeur. Par la suite, les dettes fournisseurs et autres dettes sont évaluées au coût amorti selon la méthode du taux d'intérêt effectif. Les dettes fournisseurs et autres dettes sont classées dans les passifs courants si le paiement est exigible dans les 12 mois. Autrement, elles sont présentées dans les passifs non courants.

- Dépréciation

L'Administration évalue de manière prospective les pertes de crédit attendues associées à ses actifs financiers comptabilisés au coût amorti. Pour les créances clients et autres créances, l'Administration applique, comme le permet IFRS 9 *Instruments financiers*, l'approche simplifiée qui exige que les pertes de crédit attendues pour la durée de vie soient comptabilisées au moment de la comptabilisation initiale des créances. Les pertes de crédit attendues sur la durée de vie correspondent aux pertes de crédit attendues de la totalité des cas de défaillance dont un instrument financier peut faire l'objet au cours de sa durée de vie. Pour évaluer les pertes de crédit attendues, les créances clients et autres ont été regroupées en fonction de caractéristiques de crédit communes et du nombre de jours de retard de paiement. Les pertes de valeur sur des actifs financiers comptabilisés au coût amorti sont reprises au cours de périodes ultérieures si le montant de la perte diminue et que la diminution peut être objectivement reliée à un événement survenant après la comptabilisation de la perte de valeur.

Les créances clients et autres créances sont radiées lorsqu'il n'est pas raisonnable de croire qu'elles seront recouvrées. Plusieurs facteurs permettent de déterminer qu'il n'est pas raisonnable de croire que les montants seront recouverts, notamment des difficultés financières importantes du débiteur, des paiements en souffrance et la probabilité croissante de faillite ou de restructuration financière de l'emprunteur.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## 4 Estimations et jugements comptables critiques

Pour préparer les états financiers consolidés, la direction doit porter des jugements dans l'application des méthodes comptables retenues et doit faire des estimations et formuler des hypothèses pour l'avenir. La réalité peut s'avérer différente de ces jugements, estimations et hypothèses. Les estimations et les autres jugements sont continuellement évalués et sont fondés sur l'expérience de la direction et d'autres facteurs, dont des attentes à propos d'événements futurs qui, de l'avis de la direction, sont raisonnables dans les circonstances. Les principaux jugements et les principales estimations comptables faits par l'Administration lors de la préparation des états financiers consolidés sont présentés ci-dessous.

### Jugements, estimations et hypothèses importants - COVID-19

En mars 2020, l'Organisation mondiale de la santé a caractérisé l'éclosion de la nouvelle souche de coronavirus, spécifiquement identifié comme « COVID-19 », comme une pandémie mondiale. La pandémie de COVID-19 a conduit des organisations et des gouvernements du monde entier à adopter des mesures d'urgence pour lutter contre sa propagation. Ces mesures, qui comprennent la mise en œuvre d'interdictions de voyager, de périodes de quarantaine auto-imposées et de distanciation sociale, ont provoqué des perturbations importantes dans de nombreuses entreprises dans le monde, entraînant un ralentissement économique. Les marchés mondiaux ont connu une volatilité et un recul importants. Les gouvernements et les banques centrales ont réagi par d'importantes interventions monétaires et fiscales visant à stabiliser les conditions économiques.

Il existe une incertitude importante entourant les conséquences éventuelles de cette pandémie qui pourrait, entre autres, avoir une incidence sur la main-d'œuvre, les clients et la chaîne d'approvisionnement de l'Administration. Compte tenu de l'évolution rapide de la situation, il n'est pas possible de prédire la durée des effets de la pandémie et l'ampleur de son incidence financière, qui pourrait être importante, sur les états financiers consolidés à venir.

Toutefois, la direction de l'Administration en a évalué l'incidence potentielle sur ses états financiers consolidés, lesquels ont été évalués pour déterminer l'incidence possible au 31 décembre 2021 :

- Créances clients et autres créances

Les pertes de crédit attendues sur ces soldes ont été réévaluées à l'aide de nouvelles hypothèses.

- Passif au titre des prestations de retraite constituées et des autres avantages postérieurs à l'emploi

Les hypothèses clés ont été réévaluées par la direction et les actuaires de l'Administration dans le cadre de la détermination de ces passifs à la fin de l'exercice.

- Dépréciation d'actifs non financiers

La direction a pris en compte l'incidence de la COVID-19 pour évaluer si un événement déclencheur s'est produit dans le cadre de l'analyse de dépréciation des actifs non financiers effectuée par l'Administration. La direction a déterminé qu'aucun événement déclencheur ne s'est produit au cours de l'année, mais la durée et la gravité de la pandémie de COVID-19 pourrait entraîner des charges de dépréciation futures ou des modifications importantes de ces hypothèses.



# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

D'après les évaluations supplémentaires effectuées au 31 décembre 2021 ci-dessus, la direction a intégré toute modification connexe dans les présents états financiers consolidés.

## **Provisions et obligations au titre des avantages du personnel**

En raison de la nature des obligations au titre des avantages du personnel, une part considérable de leur calcul est basée sur des estimations ou sur le jugement, ce qui inclut les hypothèses concernant l'avenir. Le degré de réalisation de ces facteurs incertains pourrait différer de façon significative des estimations, ce qui causerait des écarts par rapport aux obligations estimées. Par conséquent, les différences entre les montants réels et les obligations comptabilisées peuvent avoir une incidence sur les résultats des périodes concernées. Le calendrier des sorties de ressources en vue de l'extinction d'une obligation est exposé aux mêmes facteurs incertains. Une analyse de la sensibilité des obligations au titre des avantages du personnel figure à la note 9. Chaque analyse de sensibilité présentée à la note 9 repose sur la substitution d'une hypothèse, les autres hypothèses étant maintenues constantes. En pratique, cette situation est peu susceptible de se produire, et les changements touchant certaines des hypothèses peuvent afficher une corrélation. Aux fins du calcul de la sensibilité de l'obligation au titre des prestations définies aux changements dans les hypothèses actuarielles importantes, la méthode utilisée (valeur actualisée de l'obligation au titre de prestations définies calculée selon la méthode des unités de crédit projetées à la date de clôture) est la même que celle utilisée pour le calcul du passif comptabilisé dans l'état consolidé de la situation financière.

Dans le cas des régimes capitalisés, l'Administration s'assure que les placements sont gérés selon un cadre d'appariement actif-passif conçu en vue d'obtenir des placements à long terme en concordance avec les obligations des régimes de retraite. L'objectif du cadre d'appariement actif-passif de l'Administration consiste à appairer les actifs et les obligations au titre des prestations en investissant dans des titres à long terme assortis d'un taux d'intérêt fixe dont l'échéance concorde avec le calendrier de versement des prestations, et qui sont libellés dans la même monnaie que les obligations. L'Administration surveille activement le degré d'appariement entre la durée et le rendement attendu des placements, d'une part, et les sorties de trésorerie attendues relativement aux obligations au titre des prestations, d'autre part. L'Administration n'a pas modifié le processus suivi pour gérer ses risques par rapport aux périodes antérieures et n'utilise pas de dérivés pour gérer le risque. Les placements sont diversifiés, de sorte que la défaillance d'un placement n'aurait pas d'incidence significative sur le niveau des actifs pris dans son ensemble. En 2021, une bonne part des actifs consistait en titres de capitaux propres et en obligations. L'Administration estime que les titres de capitaux propres offrent les meilleurs rendements à long terme et présentent un niveau de risque acceptable. Les régimes ne sont pas exposés à un risque de change important.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## 5 Créances clients et autres créances

	2021	2020
	\$	\$
Créances clients et autres créances	4 206 528	2 498 900
Moins la provision pour créances douteuses (note 13)	76 922	117 559
	<hr/>	<hr/>
Créances clients et autres créances, montant net	4 129 606	2 381 341
	<hr/>	<hr/>

## 6 Stocks et autres actifs courants

	2021	2020
	\$	\$
Stocks	72 951	122 022
Charges payées d'avance	292 477	257 985
	<hr/>	<hr/>
	365 428	380 007
	<hr/>	<hr/>

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

## 7 Immobilisations corporelles

	Terrains	Bâtiments	Quais et services	Matériel	Aménagement des immobilisations en cours	Total
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
<b>1<sup>er</sup> janvier 2020</b>						
Coût	45 514 935	87 409 421	121 349 384	15 174 557	5 485 592	274 933 889
Cumul des amortissements	-	(56 714 179)	(64 084 622)	(10 536 856)	-	(131 335 657)
Valeur comptable nette	45 514 935	30 695 242	57 264 762	4 637 701	5 485 592	143 598 232
<b>Exercice clos le 31 décembre 2020</b>						
Ajouts, montant net	2 653 270	9 845 938	5 887 464	474 216	541 667	19 402 555
Cessions – coût	-	-	-	(68 418)	-	(68 418)
Cessions – cumul des amortissements	-	-	-	68 418	-	68 418
Dotation à l'amortissement des immobilisations corporelles	-	(3 063 178)	(4 169 529)	(922 866)	-	(8 155 573)
	2 653 270	6 782 760	1 717 935	(448 650)	541 667	11 246 982
Valeur comptable nette à la clôture	48 168 205	37 478 002	58 982 697	4 189 051	6 027 259	154 845 214
<b>1<sup>er</sup> janvier 2021</b>						
Coût	48 168 205	97 255 359	127 236 848	15 580 355	6 027 259	294 268 026
Cumul des amortissements	-	(59 777 357)	(68 254 151)	(11 391 304)	-	(139 422 812)
Valeur comptable nette	48 168 205	37 478 002	58 982 697	4 189 051	6 027 259	154 845 214
<b>Exercice clos le 31 décembre 2021</b>						
Ajouts, montant net	462 068	7 239 577	9 938 542	858 506	541 668	19 040 361
Cessions – coût	-	(156 208)	(16 056)	(693 372)	-	(865 636)
Cessions – cumul des amortissements	-	2 572	16 056	693 152	-	711 780
Dotation à l'amortissement des immobilisations corporelles	-	(3 402 529)	(3 732 858)	(880 658)	-	(8 016 045)
	462 068	3 683 412	6 205 684	(22 372)	541 668	10 870 460
Valeur comptable nette à la clôture	48 630 273	41 161 414	65 188 381	4 166 679	6 568 927	165 715 674
<b>31 décembre 2021</b>						
Coût	48 630 273	104 338 728	137 159 334	15 745 489	6 568 927	312 442 751
Cumul des amortissements	-	(63 177 314)	(71 970 953)	(11 578 810)	-	(146 727 077)
Valeur comptable nette	48 630 273	41 161 414	65 188 381	4 166 679	6 568 927	165 715 674

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

L'Administration continue de faire progresser le projet d'assainissement des sédiments du récif Randle (le « projet ») en partenariat avec Environnement Canada, le ministère de l'Environnement de l'Ontario, la ville de Hamilton, la ville de Burlington et US Steel Canada. En septembre 2013, un jalon important a été franchi avec l'annonce par les partenaires de la signature de toutes les ententes légales sur le financement et la mise en œuvre du projet. Un entrepreneur du projet est entré en activités en 2015 afin de permettre la construction des installations de confinement et d'enfouissement. À ce jour, l'Administration a versé 6,6 M\$. Cette somme est comptabilisée à titre d'aménagement des immobilisations en cours dans les immobilisations corporelles. Un engagement en trésorerie d'environ 0,54 M\$ a également été conclu en 2021.

Les achats d'immobilisations corporelles au cours de l'exercice comprennent un montant d'environ 1,9 M\$ (2,5 M\$ en 2020) relatif à des ajouts qui n'ont pas encore été payés.

Au cours de l'exercice 2019, l'Autorité a reçu l'approbation du gouvernement du Canada pour une demande de subvention dans le cadre du *Westport Modernization Project*, subvention qui couvre au plus 50 % des dépenses d'investissement admissibles engagées avant le 31 décembre 2021, jusqu'à concurrence de 17,725 M\$. En 2021, l'Autorité a réclamé des dépenses d'investissement admissibles de 2,4 M\$ (10,5 M\$ en 2020). Les dépenses d'investissement admissibles sont comptabilisées dans les immobilisations corporelles, déduction faite du remboursement reçu. Au 31 décembre 2021, l'Autorité avait reçu la totalité de la subvention.

## 8 Dettes fournisseurs et autres dettes

	2021	2020
	\$	\$
Dettes fournisseurs	8 081 402	7 526 487
Charges à payer	4 368 430	5 995 363
Produits différés	1 003 973	1 445 544
Dépôts de garantie	2 624 335	2 358 241
	<u>16 078 140</u>	<u>17 325 635</u>

## 9 Avantages du personnel

L'Administration offre un régime de retraite à prestations définies (« régime de retraite »), un régime de retraite complémentaire à l'intention des dirigeants (« RRCD »), un régime d'avantages complémentaires de retraite (« régime d'autres avantages ») et un régime de retraite à cotisations définies. Certaines informations concernant ces régimes figurent ci-après.

L'Administration offre un régime de retraite à prestations définies au Canada dont les prestations sont fonction des gains ouvrant droit à pension des membres du personnel et de la durée de leur service. Le régime de retraite à prestations définies est fermé aux nouveaux membres du personnel depuis le 30 juin 2011.

La majorité des paiements de prestations sont versés à même des fonds administrés par des fiduciaires; toutefois, dans le cas du régime non capitalisé, l'Administration assume les obligations au titre du versement des prestations lorsqu'elles deviennent exigibles. Les actifs des régimes détenus en fiducie sont régis par la

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

réglementation et les pratiques locales en usage. La responsabilité de ces régimes et de la supervision de tous les aspects des régimes, y compris les décisions de placement et l'établissement des calendriers de cotisations, incombe à l'Administration. L'Administration a mis sur pied un comité de retraite pour aider à gérer les régimes et a retenu les services de professionnels indépendants chevronnés, notamment des gestionnaires de placement, des actuaires, des dépositaires et des fiduciaires.

Le tableau suivant présente les éléments comptabilisés dans l'état consolidé de la situation financière.

	<u>Régime de retraite et RRCD</u>		<u>Régime d'autres avantages</u>	
	2021 \$	2020 \$	2021 \$	2020 \$
Valeur actualisée des obligations du régime capitalisé	21 307 184	22 017 867	-	-
Juste valeur des actifs du régime	(19 996 534)	(18 569 970)	-	-
Déficit du régime capitalisé	1 310 650	3 447 897	-	-
Valeur actualisée des obligations du régime non capitalisé	4 166 476	4 259 010	561 600	580 100
Déficit du régime	5 477 126	7 706 907	561 600	580 100

Le tableau suivant présente l'évolution de l'obligation au titre des prestations définies.

	<u>Régime de retraite et RRCD</u>		<u>Régime d'autres avantages</u>	
	2021 \$	2020 \$	2021 \$	2020 \$
Aux 1 <sup>er</sup> janvier	26 276 877	22 819 027	580 100	489 400
Coût des services rendus au cours de l'exercice	895 767	907 996	15 300	15 900
Coût financier des obligations	696 835	724 192	15 300	15 500
Écarts actuariels	(1 653 221)	2 557 679	(38 800)	71 100
Prestations versées	(742 598)	(732 017)	(10 300)	(11 800)
Aux 31 décembre	25 473 660	26 276 877	561 600	580 100

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

Le tableau suivant présente l'évolution de la juste valeur des actifs des régimes.

	Régime de retraite et RRCD		Régime d'autres avantages	
	2021 \$	2020 \$	2021 \$	2020 \$
Aux 1 <sup>er</sup> janvier	18 569 970	16 787 733	-	-
Coût financier des actifs des régimes	485 278	523 566	-	-
Rendement effectif des actifs des régimes, moins le coût financier	752 181	1 055 656	-	-
Cotisations patronales	931 703	935 032	10 300	11 800
Prestations versées	(742 598)	(732 017)	(10 300)	(11 800)
Aux 31 décembre	19 996 534	18 569 970	-	-

Les actifs des régimes, qui, pour la plupart, servent à la capitalisation des régimes de retraite à prestations définies de l'Administration, s'établissent comme suit :

	2021		2020	
	Non cotés \$	%	Non cotés \$	%
Instruments de capitaux propres				
Fonds d'actions canadiennes	3 196 147	16	3 134 771	17
Fonds d'actions étrangères	5 946 341	30	5 930 488	32
	9 142 488	46	9 065 259	49
Instruments à revenu fixe				
Fonds obligataires	5 117 421	25	4 360 293	23
Obligations à long terme	5 536 470	28	5 144 418	28
	10 653 891	53	9 504 711	51
Marché monétaire	200 155	1	-	-
	19 996 534	100	18 569 970	100

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

Le tableau suivant présente les montants comptabilisés dans le résultat net.

	Régime de retraite et RRCD		Régime d'autres avantages	
	2021 \$	2020 \$	2021 \$	2020 \$
Coûts des services rendus au cours de l'exercice	895 767	907 996	15 300	15 900
Coût financier des obligations	696 835	724 192	15 300	15 500
Coût financier des actifs des régimes	(485 278)	(523 566)	-	-
Montant total, compris dans les salaires et autres charges au titre des avantages du personnel	1 107 324	1 108 622	30 600	31 400

Le tableau suivant présente les montants comptabilisés dans les autres éléments du résultat global.

	Régime de retraite et RRCD		Régime d'autres avantages	
	2021 \$	2020 \$	2021 \$	2020 \$
Rendement effectif des actifs des régimes, moins le coût financier	752 181	1 055 656	-	-
Perte actuarielle sur les obligations au titre des prestations	(56 823)	(726 545)	-	(24 100)
Profit (perte) découlant de changements dans les hypothèses financières	1 710 044	(1 831 134)	38 800	(47 000)
Autres éléments du résultat global	2 405 402	(1 502 023)	38 800	(71 100)

Le tableau suivant présente les principales hypothèses actuarielles retenues.

	Régime de retraite et RRCD		Régime d'autres avantages	
	2021 %	2020 %	2021 %	2020 %
Obligation au titre des prestations définies aux 31 décembre				
Taux d'actualisation	3,0	2,6	3,0	2,6
Progression des salaires	3,5	3,5	s. o.	s. o.
Coût des prestations pour les exercices clos les 31 décembre				
Taux d'actualisation	3,0	2,6	3,0	2,6
Progression des salaires	3,5	3,5	s. o.	s. o.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

Le tableau qui suit présente une analyse de la sensibilité de l'obligation au titre des prestations définies à la modification d'hypothèses. Les effets de la modification d'une hypothèse sur chacun des régimes sont pondérés proportionnellement par rapport au total des obligations des régimes afin d'obtenir l'incidence globale pour chaque hypothèse présentée.

Une analyse de la sensibilité des régimes de retraite à prestations définies de l'Administration est présentée ci-après :

	Incidence sur le régime de retraite et sur le RRCD		Incidence sur le régime d'autres avantages	
	Augmentation %	Diminution %	Augmentation %	Diminution %
Variation de 0,5 % du taux d'actualisation	(7,6)	8,5	(7,7)	8,8
Variation de 0,5 % du taux de croissance des salaires	1,9	(1,8)	s. o.	s. o.
Variation de 0,5 % de l'espérance de vie	(1,1)	1,1	(0,8)	0,8

Les cotisations devant être versées aux régimes de retraite au cours de l'exercice se terminant le 31 décembre 2022 s'élèvent à 935 920 \$. Au 31 décembre 2021, le cumul des pertes actuarielles comptabilisé au cumul des autres éléments du résultat global se chiffrait à 3 220 541 \$ (5 664 743 \$ en 2020).

L'actuaire de l'Administration prépare les évaluations annuelles des actifs des régimes et des obligations au titre des prestations constituées en choisissant le 1<sup>er</sup> janvier comme date d'évaluation et en extrapolant jusqu'au 31 décembre. Les évaluations actuarielles les plus récentes du régime de retraite et du RRCD à des fins de capitalisation ont été effectuées au 31 décembre 2020. Les prochaines évaluations de ces régimes aux fins de capitalisation seront en date du 31 décembre 2021.

De par ses régimes à prestations définies, l'Administration est exposée à un certain nombre de risques, les plus importants étant décrits ci-après.

## Volatilité des actifs

Les passifs des régimes sont calculés au moyen d'un taux d'actualisation établi par référence au taux de rendement des obligations de sociétés; si le rendement des actifs des régimes est inférieur au rendement prévu, un déficit est créé. Les régimes affichent une forte proportion de titres de capitaux propres qui, selon les attentes, devraient afficher à long terme un rendement supérieur à celui des obligations des sociétés, en contrepartie d'un élément de volatilité et de risque à court terme.

Lorsque les régimes auront été en place pendant un certain temps, l'Administration compte réduire le niveau du risque de placement en investissant davantage dans des actifs permettant un meilleur appariement avec les passifs.

L'Administration estime cependant que, vu la nature à long terme des passifs des régimes et la solidité du groupe, le maintien d'un certain niveau de placements en titres de capitaux propres demeure approprié dans le cadre de sa stratégie à long terme, qui consiste à gérer les régimes avec efficacité.



# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

## Variations des rendements des obligations

Une diminution des rendements des obligations de sociétés se traduira par une augmentation des passifs des régimes, bien que celle-ci sera contrebalancée en partie par une augmentation de la valeur des obligations détenues par les régimes.

## Risque d'inflation

La majorité des obligations au titre des prestations des régimes sont liées à l'inflation; une hausse de l'inflation se traduit par une augmentation des passifs (bien que, dans la plupart des cas, le taux des augmentations au titre de l'inflation soit plafonné afin de protéger les régimes contre une hyperinflation). Comme la majorité des actifs des régimes sont soit imperméables à l'inflation (obligations à taux fixes), soit en faible corrélation avec l'inflation (titres de capitaux propres), une hausse de l'inflation fait également augmenter le déficit.

## Espérance de vie

Comme la majorité des obligations des régimes consistent à verser des prestations viagères aux participants, l'accroissement de l'espérance de vie fera augmenter les passifs des régimes.

Le tableau qui suit présente une analyse de l'échelonnement prévu des versements de prestations de retraite non actualisés :

	Moins de 1 an \$	Entre 1 an et 2 ans \$	Entre 2 et 5 ans \$	Plus de 5 ans \$	Total \$
Régime de retraite et RRCD	758 800	740 500	2 456 800	55 807 500	59 763 600
Régime d'autres avantages	20 800	20 900	63 500	1 362 000	1 467 200
Au 31 décembre 2021	<u>779 600</u>	<u>761 400</u>	<u>2 520 300</u>	<u>57 169 500</u>	<u>61 230 800</u>

Les cotisations patronales au régime à prestations définies s'établissent comme suit :

	2021 \$	2020 \$
Cotisations patronales	<u>141 366</u>	<u>121 213</u>

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

## 10 Produits des activités portuaires

	2021	2020
	\$	\$
Port	4 510 289	3 791 413
Quais et autres immobilisations	29 355 315	25 133 322
GLPM	943 698	362 021
Produits de location comptabilisés sur une base linéaire	360 647	353 846
Port de plaisance	2 100 047	1 914 803
	<u>37 269 996</u>	<u>31 555 405</u>

Les composantes non locatives des ententes de location liées au recouvrement de certaines charges d'exploitation auprès de locataires sont détaillées dans les produits tirés des quais et autres immobilisations, comme suit :

	2021	2020
	\$	\$
Loyer de base	27 279 056	22 896 763
Autres produits reçus des locataires a)	<u>2 031 700</u>	<u>2 238 579</u>
Total des produits de location	<u>29 310 756</u>	<u>25 135 342</u>

- a) Les autres produits reçus des locataires comprennent les charges imputées pour les services suivants : collecte des ordures, services de conciergerie, contrôle des animaux et insectes nuisibles, nettoyage des fenêtres, sécurité, services publics et entretien.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

## 11 Salaires et autres avantages du personnel

	2021	2020
	\$	\$
Traitements et salaires (y compris les indemnités de fin de contrat de travail)	5 995 037	5 517 778
Coût des prestations de retraite – régime à cotisations définies	141 366	121 213
Coût des prestations de retraite – régime à prestations définies et RRCD	1 107 324	1 112 728
Charges au titre des autres avantages	889 416	890 357
	<u>8 133 143</u>	<u>7 642 076</u>

### Rémunération des principaux dirigeants

L'information qui suit doit être fournie conformément aux règlements sur la gestion de l'Administration. La rémunération totale prend en compte la rémunération de tous les membres du conseil d'administration, du chef de la direction et de tous les membres du personnel dont la rémunération dépasse 155 005 \$ par année.

Nom	Titre	2021		2020	
		Salaire \$	Avantages imposables \$	Total \$	Total \$
Bradley, David	Administrateur	28 400	-	28 400	30 550
Davis, Meghan	Administrateur	30 000	-	30 000	30 000
Dunn, Jeremy	Vice-président, Commerce	212 860	1 638	214 498	197 261
Fitzgerald, William	Vice-président, Exploitation	218 181	1 890	220 071	226 785
Hamilton, Ian	Président et chef de la direction, Hamilton	481 950	1 820	483 770	444 361
Howlett, James	Administrateur	25 400	-	25 400	27 550
Knight, Janet	Vice-présidente exécutive	284 194	2 193	286 387	287 166
Loomis, Christopher	Administrateur	28 400	-	28 400	30 550
Waldes, Anne	Administratrice	35 000	-	35 000	35 000
		<u>1 344 385</u>	<u>7 541</u>	<u>1 351 926</u>	<u>1 309 223</u>

Les indemnités de fin de contrat de travail versées pour l'exercice clos le 31 décembre 2021 se sont élevées à 292 360 \$ (160 864 \$ en 2020).

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

## 12 Éventualités et engagements

L'Administration a des passifs éventuels relatifs à des actions en justice intentées dans le cadre normal de ses activités. Il n'est pas prévu que des passifs significatifs découlent des passifs éventuels, à l'exception de ceux à l'égard desquels une provision a été constituée.

### Contrats de location simple –bailleur

Les paiements minimaux futurs à recevoir au titre des contrats de location simple non résiliables se présentent comme suit :

	2021 \$	2020 \$
Un an au plus	20 202 395	18 734 217
Année 2	18 050 082	17 825 300
Année 3	16 577 418	15 365 883
Année 4	14 734 238	12 736 084
Année 5	11 416 148	11 197 991
Plus de cinq ans	62 352 430	69 913 303
	<u>143 332 711</u>	<u>145 772 778</u>

### Contrats de location simple – preneur

	2021 \$	2020 \$
Un an au plus	11 048	17 144
Entre un an et cinq ans	28 568	4 576
	<u>39 616</u>	<u>21 720</u>

### Limite d'emprunt et facilité de crédit

L'Administration a une limite d'emprunt totale de 45 500 000 \$ (45 500 000 \$ en 2020). L'article 9.3 des lettres patentes définit ce qui est considéré comme un emprunt.

L'Administration dispose d'une facilité de crédit à vue de 7,5 M\$ qui n'avait pas été utilisée au 31 décembre 2021.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## 13 Instruments financiers

La valeur comptable de la trésorerie et des équivalents de trésorerie, des créances clients et autres créances, et des dettes fournisseurs et autres dettes correspond approximativement à leur juste valeur.

### Justes valeurs, y compris les méthodes d'évaluation et les hypothèses appliquées

Le tableau qui suit résume la juste valeur des actifs financiers et des passifs financiers aux 31 décembre 2021 et 2020.

	2021	2020
	\$	\$
Actifs		
Trésorerie et équivalents de trésorerie	17 387 131	19 721 720
Créances clients et autres créances	4 129 606	2 381 341
Passifs		
Dettes fournisseurs et autres dettes	16 078 140	17 325 635

### Risque de marché

- Risque de change

L'Administration n'est pas exposée au risque de fluctuations des taux de change.

- Risque de prix

L'Administration n'est pas exposée au risque de prix.

- Risque de taux d'intérêt

L'exposition de l'Autorité aux risques généraux de taux d'intérêt se limite au montant utilisé sur sa facilité de crédit à vue.

- Risque de taux d'intérêt

L'Administration n'est pas exposée au risque de taux d'intérêt, car elle n'a pas contracté d'emprunts importants pour l'instant.

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

(en dollars canadiens)

## Risque de crédit

L'Administration a une exposition limitée à la concentration du risque de crédit. Elle place sa trésorerie et ses équivalents de trésorerie, ainsi que sa trésorerie soumise à restrictions, auprès de grandes institutions financières canadiennes ayant une cote de solvabilité élevée. Le risque de crédit associé aux créances clients et autres créances est réduit au minimum puisque l'Administration évalue le dossier de crédit des nouveaux clients, surveille les échéances des créances clients et autres créances et communique avec les débiteurs pour les paiements. L'exposition maximale au risque de crédit à la date de clôture correspondait à la valeur comptable des créances clients. La juste valeur des créances clients et autres créances ainsi que des dettes fournisseurs et autres dettes se rapproche de la valeur comptable de ces instruments en raison de leur échéance rapprochée.

Aucun actif financier n'est en souffrance, à l'exception de certaines créances clients et de créances courantes. Au 31 décembre 2021, les créances clients et autres créances courantes totalisaient 3 996 168 \$ (2 056 836 \$ en 2020), celles qui étaient en souffrance mais non dépréciées montaient à 904 958 \$ (302 677 \$ en 2020), et celles qui étaient dépréciées se chiffraient à 76 922 \$ (117 559 \$ en 2020). Le tableau suivant présente l'analyse par échéance de ces deux catégories de créances.

	2021	2020
	\$	\$
Créances clients et autres créances		
Courantes (moins de 30 jours)	3 091 211	2 056 836
En souffrance mais non dépréciées (plus de 30 jours)	904 958	302 677
Dépréciées	76 922	117 559
En souffrance mais non dépréciées		
Jusqu'à 3 mois	732 275	152 347
De 3 à 6 mois	172 683	150 330
Dépréciées		
De 3 à 6 mois	-	28 727
Plus de 6 mois	76 922	88 832

Le tableau suivant résume la variation de la provision pour créances clients douteuses.

	2021	2020
	\$	\$
Provision pour créances douteuses		
À l'ouverture de l'exercice	117 559	74 772
Dotation	-	49 158
Créances sorties pendant l'exercice	(40 637)	(6 371)
À la clôture de l'exercice	76 922	117 559

# Administration portuaire de Hamilton-Oshawa

Notes annexes

31 décembre 2021

---

(en dollars canadiens)

## Risque de liquidité

Des prévisions de flux de trésorerie sont effectuées pour suivre les besoins en trésorerie de l'Administration et assurer que celle-ci dispose d'une trésorerie suffisante pour répondre à ses besoins opérationnels en tout temps.

La trésorerie détenue par l'Administration en excédent des soldes requis pour la gestion du fonds de roulement est investie dans des dépôts à court terme remboursables portant intérêt et ayant une échéance d'au plus 12 mois; ces instruments sont sélectionnés de façon à ce que leurs échéances et leur liquidité permettent une marge de manœuvre suffisante, tel qu'il a été déterminé par les prévisions susmentionnées.

À la date de clôture, l'Administration détenait des dépôts à court terme remboursables totalisant 16 935 007 \$ (17 860 887 \$ en 2020) disponibles pour générer rapidement des entrées de trésorerie aux fins de la gestion du risque de liquidité.

Les passifs financiers de l'Administration consistent en des dettes fournisseurs et autres dettes totalisant 4 087 753 \$ (3 558 806 \$ en 2020) qui comportent des échéances contractuelles d'au plus trois mois.

## 14 Gestion du capital

L'Administration gère son capital et la disponibilité de ses facilités de crédit de manière à s'assurer d'avoir une structure financière et une capacité d'emprunt adéquates lui conférant une flexibilité financière et une liquidité suffisante. Cela peut exiger l'établissement de nouvelles facilités de crédit, selon les besoins. Dans le cadre de son évaluation globale, l'Administration surveille sa capacité génératrice d'entrées de trésorerie liées à ses activités d'exploitation ainsi que le crédit disponible.

